

PROJEKT WYKONAWCZY

ARCHITEKTURA

SPIS TREŚCI:

CZĘŚĆ OPISOWA:	3
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
A.1.1 MATERIAŁY FORMALNO-PRAWNE	3
A.1.2 PRZEDMIOT DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ	3
A.1.3 STRUKTURA PROJEKTU	4
A.1.4 WYTYCZNE DLA PROJEKTU	4
2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	5
A.1.5 INFORMACJA O OBIEKCIE	5
A.1.5.1 BILANS POWIERZCHNI OBIEKTU	5
A.1.6 ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNE OBIEKTU	5
A.1.7 ELEMENTY KONSTRUKCYJNE I ARCHITEKTONICZNE	6
A.1.7.1 WARUNKI GRUNTOWE	6
A.1.7.2 FUNDAMENTY	7
A.1.7.3 KONSTRUKCJA NOŚNA OBIEKTU	7
A.1.7.4 POSADZKA NA GRUNCIE	7
A.1.7.5 STROPY	8
A.1.7.6 DACH	8
A.1.7.7 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	9
A.1.7.8 ŚCIANY WEWNĘTRZNE	16
A.1.7.9 IZOLACJE	16
A.1.7.10 OTWORY W POŁACI DACHU	19
A.1.7.11 POSADZKI	20
A.1.7.12 SUFITY	21
A.1.7.13 SCHODY I BALUSTRADY	22
A.1.8 ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE	22
A.1.8.1 WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI ŚCIAN	22
A.1.8.2 WYKOŃCZENIOWE POSADZEK :	23
A.1.8.3 WYPOSAŻENIE TOALET	23
A.1.8.4 WYPOSAŻENIE ANEKSÓW KUCHENNYCH	25
A.1.8.5 WYPOSAŻENIE SALI WARSZTATÓW	25
A.1.8.6 MASZyny STOLARSKIE	26
A.1.9 INSTALACJE WEWNĘTRZNE	26
A.1.10 ZABEZPIECZENIA BUDOWLANE I MECHANICZNE	26
A.1.11 HYDRANTY	27
A.1.12 WIDNA – podnośnik dla niepełnosprawnych / np. Meta 500	27
A.1.13 KOLORYSTYKA-ELEWACJI	27
3. UWARUNKOWANIA OGÓLNE DLA OBIEKTU	28
A.1.14 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	28
A.1.15 ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH	28
A.1.16 PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH	28
A.1.17 PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO	28
A.1.18 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB W POMIESZCZENIACH	28
A.1.19 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH	28
A.1.20 PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE	28
A.1.21 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIElementów BUDOWLANych	28
A.1.22 WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE) ORAZ PRZESZKODOWE	28
A.1.23 SPOSOBY ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ	29
A.1.24 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH	29

A.1.25 WYPOSAŻENIE W GAŚNICE.....	29
A.1.25.1 PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ I DROGI POŻAROWE.....	29
A.1.26 W ZAKRESIE BHP i ERGONOMII	30
A.1.27 W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	30
A.1.28 W ZAKRESIE WYMAGAŃ SANITARNYCH	30
A.1.29 WYKORZYSTANIE ŚRODOWISKA NATURALNEGO.....	30
A.1.30 W ZAKRESIE KOORDYNACJI PROJEKTOWO WYKONAWCZEJ.....	30
A.1.30.1 DETALE	30
A.1.30.2 WYPOSAŻENIE STAŁE	30
4. TECHNOLOGIA OBIEKTU.	30
A.1.31 DANE OGÓLNE	30
A.1.32 OPIS TECHNOLOGII.....	31
A.1.32.1 PRACOWNICY.....	31
A.1.32.2 UTRZYMANIE PORZĄDKU I CZYSTOŚCI	31
A.1.32.3 GOSPODARKA OPAKOWANIANIAMI, ŚMIECIAMI I ODPADAMI.....	31
A.1.32.4 TECHNOLOGIA – UWAGI KOŃCOWE.....	31
5. UWAGI KOŃCOWE	31
ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE – SPIS RYSUNKÓW :	34

PROJEKT WYKONAWCZY

ARCHITEKTURA

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

A.1.1 MATERIAŁY FORMALNO-PRAWNE

Kompleksowa dokumentacja projektowa przebudowanego budynku powstała w oparciu o:

- decyzja nr 157/2007/cp o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500, zaktualizowana do celów projektowych (KERG 615-094/2013),
- mapa zasadnicza do celów projektowych
- wypis i wyrys z ewidencji gruntów,
- pozyskane warunki od Gestorów sieci,
- pomiary sytuacyjno-wysokościowe wg założonej siatki punktów,
- inwentaryzacja fotograficzna,
- inwentaryzacja zieleni,
- dokumentacja geologiczna dla określenia warunków geologiczno-inżynierskich i tła geochemicznego dla potrzeb projektowych Nowego Muzeum Śląskiego w Katowicach,
- projekty budowlane, wykonywane równolegle z niniejszym projektem, przez firmy - Riegler&Rewie Architektem zt-ges.m.b.h, Graz, Mosty Katowice Sp. z o.o, Laminar Kraków Jerzy Strojny, Lotronic Light System Sp. z o.o, Katowice – Koordynacja prac wykonanych przez "KUKLA" Ireneusz Kukla Zaborze,
- Ekspertyza budynków i obiektów na terenie Nowego Muzeum Śląskiego – Tom I - Ekspertyza konserwatorska,
- Ekspertyza budynków i obiektów na terenie Nowego Muzeum Śląskiego Tom II - Ekspertyza konstrukcyjna,
- Opinia Techniczna – Obiekty na terenie byłej KWK Katowice – Obiekt nr 18 – Budynek Stolarski
- Inwentaryzacje architektoniczno – budowlane oraz opinie techniczne dotyczące obiektów na terenie byłej KWK Katowice opracowane przez: Grzegorz Bednarczyk ul. Szenwalda 3/18, Dąbrowa Górnicza; Pracownia Projektowa I.D.Z., ul. Wolności 76/7, Chorzów, z grudnia 2005
- obowiązujące przepisy i normy,
- Prawomocne pozwolenie na budowę.

Projekt opracowano zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami i warunkami technicznymi dotyczącymi uzgodnień branżowych i formalnych.

A.1.2 PRZEDMIOT DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Przedmiotem dokumentacji jest:

„Rewitalizacja i adaptacja budynku dawnej Stolarskiej KWK Katowice na funkcję muzealno-dydaktyczną Muzeum Śląskiego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną”.

Założenia projektowe mają na celu dostosowanie istniejącego, nieużytkowanego obiektu dla potrzeb nowej funkcji wystawienniczo-dydaktycznej przy zachowaniu jak największej ilości elementów istniejących z uwagi na wartość historyczną i charakter całego założenia Muzeum Śląskiego

Przebudowywany budynek byłej stolarskiej (budynek MS-18) jest zlokalizowany na fragmencie działki o numerze 106/86 w Katowicach na ul. Kopalnianej 6 w Kwartale Muzeów na terenie byłej Kopalni Węgla Kamiennego „Katowice”.

Przebudowywany obiekt oraz rozwiązania z zakresu infrastruktury technicznej, zagospodarowania terenu i infrastruktury komunikacyjnej spełniają warunki zawarte w decyzji nr 157/2007/cp o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

A.1.3 STRUKTURA PROJEKTU

Z uwagi na przyjętą zasadę realizacji przedmiotowej inwestycji ustala się strukturę projektu i podział na tomy opracowania:

- Tom I, obejmujący projekt zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą techniczną,
- Tom II – projekt wykonawczy przebudowy obiektu :
 - Projekt wykonawczy - Architektura
 - Projekt wykonawczy - Konstrukcja
 - Projekt wykonawczy – Wewnętrzne instalacje Wod-Kan
 - Projekt wykonawczy – Instalacje ogrzewania
 - Projekt wykonawczy – Instalacje wentylacji i klimatyzacji
 - Projekt wykonawczy - Instalacje elektryczne wewnętrzne
 - Projekt wykonawczy - Instalacje elektryczne zewnętrzne
 - Projekt wykonawczy - System sygnalizacji pożarowej

A.1.4 WYTYCZNE DLA PROJEKTU

Dla obiektu zostały ustalone następujące zalecenia / wytyczne konserwatorskie :

- Dopuszcza się wykonanie koniecznych wzmocnień konstrukcji budynków.
- Dopuszcza się zaadaptowanie obiektu na inne cele.
- Konstrukcja dachu powinna pozostać w istniejącej formie tj dźwigarów stalowych, opartych na ceglanych ścianach nośnych. Należy pozostawić istniejące spadki dachu oraz dach pokryć papą. Dopuszcza się ocieplenie od zewnątrz połaci dachowych.
- Należy pozostawić istniejącą wielkość, podział i rysunek okien. Z uwagi na parametry cieplne budynku - dopuszcza się zmianę technologii okien.
- Wielkość, podział i rysunek drzwi w elewacjach powinien nawiązywać do pierwowzoru. Z uwagi na parametry cieplne budynku - dopuszcza się zmianę ich technologii. Drzwi wewnętrzne wynikające z nowej funkcji obiektu, mogą mieć charakter współczesny.
- Należy zachować oryginalny wystrój elewacji tj. ceglane lica ścian, pierwotny wystrój architektoniczny elewacji wykonany w cegle i fragmentarycznie wypełniony tynkiem cementowo-wapiennym. Należy usunąć z elewacji zbędne przyłacza, samosiejki itp. wtóre przekształcenia, przemurowania itp., dokonać niezbędnych napraw elewacji, w tym osuszeń, przemurowań. W przypadku uszkodzeń elewacji - należy je przemurować, stosując cegły, analogiczne do istniejących.
- Należy rozebrać wtórną dobudówkę od zachodu.
- Krawędziaki pod maszyny, znajdujące się we wnętrzu budynku, należy zachować i wykorzystać w ramach nowego wystroju wnętrza

Dla obiektu zostały ustalone następujące zalecenia, wytyczne konstrukcyjne :

- Należy wykonać remont ścian zewnętrznych. Zaleca się całkowitą wymianę spękanych, uszkodzonych nadproży łukowych. Przemurować spękania ścian. Zaleca się wykonać zwieńczenie ścian w poziomie stropów.
- Należy wykonać termo renowacji ścian zewnętrznych.
- Należy wykonać poziome izolacje p. wilgociowe.
- Powierzchnie ścian zaatakowane przez grzyby pleśniowe powinny być odgrzybione i osuszone. Warunkiem prawidłowego odgrzybienia jest wykonanie odpowiednich izolacji p. wodnych oraz termo-renowacji ścian.

- Remont dachu. Zaleca się odtworzenie historycznego układu konstrukcji pokrycia i świetlików. Nośność istniejącej konstrukcji stalowej z uwzględnieniem projektowanych warstw pokrycia, w tym ocieplenia jest wystarczająca. Całkowitej wymiany wymaga pokrycie dachu, obróbki blacharskie, elementy odwodnienia dachu.
- Należy wykonać remont stropu nad parterem;
- Roboty remontowe polegające na osuszaniu oraz izolowaniu ścian fundamentowych będą wymagać wykonania odkrywek fundamentu wokół obiektu. Należy wówczas sprawdzić stan techniczny fundamentu (zwłaszcza w narożach budynku) i w razie stwierdzenia uszkodzeń dokonać jego wzmocnienia.

2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

A.1.5 INFORMACJA O OBIEKCIE

Przedmiotowy obiekt to budynek wolnostojący został zbudowany około roku 1909. W późniejszym okresie dobudowano do niego od strony zachodniej przybudówkę. Obecnie obiekt jest nieużytkowany, zamknięty, dozorowany. Budynek Stolarski znajduje się we wschodniej części dawnej Kopalni Katowice, od północy sąsiaduje z drogą łączącą założenie Muzeum Śląskiego z miastem od południa z Scenografii Polskiej. Budynek posiada bogaty wystrój architektoniczny elewacji.

Zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi jest do bezwzględego zachowania. Dopuszcza się możliwość wyburzenia bezstylowej przybudówki z lat 60-tych XX wieku, znajdującej się od strony zachodniej. Założenia projektowe mają na celu dostosowanie istniejącego obiektu dla potrzeb nowej funkcji muzealno-dydaktycznej przy zachowaniu jak największej ilości elementów istniejących decydujących o postindustrialnym charakterze budynku. Nie zakłada się odtwarzania elementów historycznych.

Budynek muzealno-dydaktyczny jest obiektem wolnostojącym, niepodpiwniczonym o regularnym kształcie prostokąta o wymiarach ok. 25,39 x 12,78 m. Jest budynkiem dwukondygnacyjnym.

Wejście główne znajduje się na poziomie +275,00 m n.p.m. na elewacji zachodniej.

Obiekt zaliczany jest do kategorii XIX obiektów budowlanych.

Ze względu na stan techniczny stropów oraz więźby dachowej, zakłada się zachowanie i wzmocnienie istniejących słupów i belek stalowych w stropie nad parterem oraz wykonanie nowej płyty żelbetowej gr. 8cm nad parterem oraz 15cm płyty posadzkowej na gruncie

A.1.5.1 BILANS POWIERZCHNI OBIEKTU

Powierzchnia zabudowy:	363,6 m ²
Kubatura:	3116,8 m ³
Powierzchnia użytkowa:	553,8 m ²
Powierzchnia ruchu:	38,2 m ²
Wysokość budynku /ściany szczytowej/	10,44 m

A.1.6 ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNE OBIEKTU

Przebudowany budynek stolarski będzie pełnił funkcję muzealno-dydaktyczną. Dzieli się na dwie podstawowe części funkcjonalne:

- Kondygnacja +1 – część do organizowania warsztatów edukacyjnych i występów teatralnych z możliwością aranżacji zmiennych (montaż sceny, stolików itp). W strefie wejściowej znajduje się blok higieniczno- sanitarny wraz z aneksem porządkowym, strefa szatni, podnośnik hydrauliczny w starym szybie stalowym oraz schody stalowe komunikujące obie kondygnacje. Do obsługi sali warsztatowo – widowiskowej zaprojektowano aneks kuchenny wraz z rynną do mycia rąk, zamykany zabudową stolarską oraz magazyn i pomieszczenie zaplecza warsztatów.

Dodatkowo pod schodami umieszczono zbiornik wody ciepłej.

- Kondygnacja +2 – część o funkcji wystawienniczo – ekspozycyjnej. Do obsługi sali wystawienniczej zaprojektowano aneks kuchenny wraz z rynną do mycia rąk, zamykany zabudową stolarską. Na kondygnacji znajduje się również pokój biurowy oraz magazyn podręczny.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ								
POMIESZCZENIA			POSADZKA		SUFIT			
PARTER								
Num er pom ieszc zeni a	Nazwa pomieszczenia	POWIERZ CHNIA NETTO	RODZAJ POSADZKI	SYMBOL	RODZAJ SUFITU	SYMBOL	WYS.	WYKOŃC Z. ŚCIAN - SYMBOL
01	STREFA WEJŚCIOWA	34,5	POSADZKA CEGLANA	PO_03	SUFIT GK	SU_01	380	F01, F02
02	SALA WARTSZTAÓW	221,3	POSADZKA CEGLANA/ KOSTKA DREWNIANA	PO_03, PO_04	SUFIT GK	SU_01	380	F02, F03, F04, G02
03	ZAPLECZE WARSZTATÓW	8,0	POSADZKA CEGLANA	PO_03	KASETONOWY MINERALNY	SU_02	300	F03
04	MAGAZYN	7,9	PŁYTKI GRESOWE	PO_02	KASETONOWY MINERALNY	SU_02	300	F03
05	TOALETA DAMSKA	2,9	PŁYTKI CERAMICZNE	PO_01	SUFIT GK	SU_01	2	G01
06	TOALETA MĘSKA	3,0	PŁYTKI CERAMICZNE	PO_01	SUFIT GK	SU_01	260	G01
07	TOALETA NIEPEŁNOSPRAWNI	5,8	PŁYTKI CERAMICZNE	PO_01	SUFIT GK	SU_01	260	G01
08	SCHODY	5,8	DREWNO - DĄB BIELONY	=	SUFIT GK	SU_01	380	F01
PIĘTRO								
09	KOMUNIKACJA	19,4	PARKIET / DAB BIELONY	PO_04	SUFIT GK	SU_01	0	F01
10	BIURO	10,8	PARKIET / DAB BIELONY	PO_04	KASETONOWY MINERALNY	SU_02	250	F03
11	MAGAZYN	7,7	PŁYTKI GRESOWE	PO_05	KASETONOWY MINERALNY	SU_02	250	F03
12	SALA WYSTAWOWA	253,0	PARKIET / DAB BIELONY	PO_04	SUFIT GK	SU_01	0	F03
	579.2 m2							

A.1.7 ELEMENTY KONSTRUKCYJNE I ARCHITEKTONICZNE.

A.1.7.1 WARUNKI GRUNTOWE

Warunki gruntowe opisane zostały w części opisowej projektu budowlanego konstrukcji.

Wnioski wynikające z analizy warunków gruntowych:

- Podłoże przedmiotowego obszaru jest uwarstwione, przy czym charakter jego jest zmienny z punktu widzenia litologii, jak i własności fizykochemicznych, tj. konsystencji, nośności i ścisłości.
- Podłoże przedmiotowego terenu budują grunty i skały posiadające na ogół korzystne nośności. Występująca prawie na całym obszarze warstwa gruntów nasypowych tj. nasypy niekontrolowane o różnej miąższości, często towarzyszące nasypom budowlanym lb.
- Grunty nasypowe nie nadają się do bezpośredniego posadowienia żadnych obiektów ze względu na różnorodność składu, zmienna nośność i nieokreślona ścisłość. Ponadto w skład tych nasypów wchodzi również miął węglowy., co stwarza możliwość ich zapalenia. Orientacyjne dopuszczalne obciążenia nasypów wynoszą 50-150kPa.
- Spoiste grunty wodnolodowcowe występujące w podłożu mają konsystencję od miękkoplastycznej do półtwardą, a grunty sypkie są średnio zagęszczone. Grunty miękkoplastyczne występują sporadycznie.

- Najstańszymi warstwami gruntów w podłożu są: warstwa miękkoplastycznych pyłów IIb3, warstwa plastycznych glin IIIa3.
- Generalne warunki gruntowe w podłożu są korzystne, wskazane jest jednak posadowienie bezpośrednie obiektów na warstwach gruntów rodzimych lub gruntów zwietrzelinowych o podobnych parametrach nośności i ścisłości.
- W podłożu przedmiotowego terenu praktycznie nie występuje woda gruntowa. Woda gruntowa została nawiercona w trzech otworach. Woda ta wykazuje średni lub słaby stopień agresywności siarczanowej (XA2 i XA1) oraz słaby stopień agresywności węglanowej (XA1) względem betonu. W związku z tym należy zaprojektować odpowiednie zabezpieczenia antykorozyjne konstrukcji betonowych przeciwko takim czynnikom agresywnym.
- Pod szczytkowym czwartorzędem występują zwietrzliny karbońskie oraz skały karbońskie – piaskowce, mułowce, łowce i węgle w różnym stopniu spękane, stanowiące dosyć dobre podłoże budowlane.
- Ponadto górotwór karboński został wzmocniony w wyniku przeprowadzonego uzdatniania podłoża poprzez otwory wiertnicze, co w znacznej części terenu wyeliminowało zagrożenie powstania deformacji nieciągłych. W trakcie wykonywania otworów geotechnicznych w niektórych miejscach stwierdzono możliwe występowanie wyrobisk.
- W przypadku stwierdzenia węgla w wykopie budowlanym, należy pokład usunąć na grubości około 0,5m i zastąpić go warstwą chudego betonu.
- Generalnie w podłożu dokumentowanego terenu poza częścią północną (rejon wyrobisk) występują korzystne warunki gruntowo – wodne dla potrzeb projektowanej inwestycji.

A.1.7.2 FUNDAMENTY

W celu zabezpieczenia ścian fundamentowych przed podciąganiem kapilarnym wilgoci z gruntu należy wykonać odcięcia kapilarne, stosując do tego celu iniekcję grawitacyjną. Należy zastosować materiał do głębokiego wzmocnienia podłoża mineralnych na bazie krzemianu. Odcięcia kapilarne wykonać na poziomie płyty posadzkowej.

Średnice otworów, odległości, kąt nachylenia oraz głębokość wykonać zgodnie z wytycznymi dostawcy systemu. Prace prowadzić zgodnie z instrukcją dostawcy systemu.

Izolacja pionowa ścian zewnętrznych typu lekkiego np. GRACE.

Membrana klejona na beton – np. preprufe 800 PA.

Membranę należy wyciągnąć na około 5 cm powyżej poziomu terenu a górną krawędź zabezpieczyć np. masą bitumiczną 1m (zabezpieczenie przed wnikaniem wody pod membranę do wysokości 5cm poniżej terenu wokół budynku).

A.1.7.3 KONSTRUKCJA NOŚNA OBIEKTU

Główną konstrukcję nośną stanowią murowane ściany z cegły ceramicznej pełnej, słupy żelbetonowe i strop żelbetonowy z belkami stalowymi – według projektu konstrukcji.

Wszystkie elementy stalowe konstrukcji nośnej należy pomalować farbami pięcioletnimi do osiągnięcia nośności ogniowej R30.

A.1.7.4 POSADZKA NA GRUNCIE

Przed prowadzeniem prac na poziomie posadzki na gruncie należy wykonać próby odzyskania i oczyszczenia materiału wykończeniowego tj. cegieł posadzki oraz „kostki” drewnianej. Odzyskany materiał należy uzupełnić podobnym kolorystycznie i rozmiarowo lub w przypadku braku możliwości pozyskania materiału starego wymienić na nowy.

Projektuje się posadzkę żelbetonową grubości 15 cm zbrojoną siatkami Q378 w 1/3 grubości płyty. Beton B30 stal A-IIIIN. Posadzkę należy tąć z zewnętrzną opaską zabezpieczającą ściany – wg projektu konstrukcji.

Pod płytą należy wykonać podsypkę piaskową.

Posadzkę należy zaizolować termicznie polistyrenem ekstrudowanym 6cm oraz bitumiczną membraną izolacyjną, warstwą rozdzielającą 0,2cm. W pomieszczeniach z posadzką z płytek ceramicznych różnicę poziomów należy uzupełnić styropianem ekstrudowanym XPS 10cm. Na końcu wykonać wylewkę z jastrychu gr min 3,5cm i wykończyć wg wytycznych dla poszczególnych pomieszczeń.

A.1.7.5 STROPY

Strop nad parterem wykonać zgodnie z projektem konstrukcji.

A.1.7.6 DACH

Dach dwuspadowy o nachyleniu spadków 35 %.

Zakłada się demontaż istniejących warstw poszycia i zachowanie konstrukcji stalowej kratownic oraz płatwi. Część pasów dolnych kratownic należy wymienić wg wytycznych projektu konstrukcji.

Na istniejącą konstrukcję stalową planuje się krokwie drewniane / wg konstrukcji/.

Izolację termiczną zaprojektowano pomiędzy nowymi krokwiami. Po zewnętrznej stronie krokwi przewiduje się kontrłaty oraz poszycie z płyty OSB pokryte dwiema warstwami papy /papa podkładowa i papa wierzchniego krycia np. Bauder/ wg wytycznych konserwatora zabytków. Należy wykonać obróbkę blacharską attyk (po potwierdzeniu jej wymiarów na budowie), rynny i rury spustowe z blachy cynkowo-tytanowej oraz instalacji odgromowej.

Na dachu rozmieszczone urządzenia wentylatora, wyrzutni dachowej wentylacji, wywiew kanalizacji oraz kolektor słoneczny - zgodnie z projektami branżowymi.

WARTSWY DACHU:

- papa wierzchniego krycia kolor czarny(wg ustaleń z konserwatorem zabytków np. Bauder)
- papa podkładowa
- płyta OSB 3 22m wg wytycznych konstrukcji, pokryta od spodu płyta GK
- kontrłaty drewniane 2,5cm
- folia wysokoparoprzepuszczalna
- ocieplenie wełna mineralna 16cm pomiędzy krokwiami
- łaty drewniane w rozstawie co 80cm , wg konstrukcji
- paroizolacja
- poszycie z płyt GK
- płatwie stalowe /istniejące/ wg projektu konstrukcji
- dźwigar stalowy /istniejący/ wg projektu konstrukcji.

W szczycie zamontować 2 świetliki „ kalenicowe” dwuspadowe , konstrukcji aluminiowej w kolorze RAL 7016, szklone szkłem bezpiecznym, klejonym, wyposażone w rolety zaciemniające przeciwsłoneczne ręczne.

Wyjście na dach.

Wyjście na dach poprzez drabinę na elewacji. Dolny poziom dostosować do poziomu drabinki na budynku sąsiednim w celu wykorzystania istniejącej drabiny dostawianej. Lokalizacja drabiny do ustalenia i potwierdzenia z Miejskim Konserwatorem Zabytków.

Projektowana drabina stalowa szerokość min 50cm, rozstaw szczebli 30 cm, z obręczą zabezpieczającą pow. wysokości 3m nad poziomem terenu, malowana proszkowo na kolor Ral 7016.

Dach wyposażać w indywidualny system zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości – wg wytycznych dostawcy systemu.

A.1.7.7 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej o układzie krzyżowym. W trakcie użytkowania obiektu zmieniony został układ otworów okiennych i drzwiowych w ścianach szczytowych budynku. Przewiduje się odtworzenie pierwotnego kształtu i rozmieszczenia otworów.

Na zewnątrz zakłada się renowację ścian ceglanych, usunięcie pozostałości obróbek blacharskich, tymczasowych zestawień otworów. Ściany przyziemia należy odgrzybić i osuszyć oraz zastosować izolację przeciwwilgociową. Konieczne jest wykonanie nowych obróbek blacharskich.

Ściany wewnętrzne i zewnętrzne są w dostatecznym stanie technicznym. Drobne spękania należy zabezpieczyć przez iniekcje ciśnieniowe zapraw klejowych. Wzmacnianie spękanych ścian przez sklejanie. Część zaprawy między cegłami jest mocno zniszczona przez wrastające w nie trawy i mchy. Koniecznym jest ich usunięcie oraz wykonanie nowych fug. Część ścian, jest mocno spękana, szczególnie w obrębie miejsc, gdzie zakotwione były skradzione drewniane belki stropowe. Zaleca się ich przemurowanie, tzn. usunięcie zniszczonych fragmentów i wymurowanie od nowa. Do odtworzenia wyburzonych fragmentów zakłada się wykorzystanie tej samej cegły, lub cegły z obiektów znajdujących się na terenie muzeum, również z uwagi na fakt, iż wielkość cegieł jest większa niż obecnie dostępnych na rynku.

- Konserwatorski program czyszczenia elewacji:

Czyszczenie i naprawa cegły i powierzchni szklwionych

- Usunięcie starych powłok malarskich, zabrudzeń środowiskowych oraz wykwitów, glonów i mchów, a następnie mycie gorącą wodą lub parą wodną (Karcher). W miejscach, w których znajduje się zaprawa trudna do usunięcia, zmiękczyć punktowo specjalnie do tego przeznaczonym produktem

- W partii gzymsów między kondygnacyjnych występują ubytki w kształtkach ceglanych. Należy je uzupełnić elementami identycznymi z oryginalnymi /pochodzącymi z budynków rozebranych na terenie kopalni/.

- Usunąć usterki budowlane jak rysy, zarysowania spoin, wadliwe złącza.

Zaimpregnować cegły i powierzchnie szklwione na wysokości powyżej 2,5 m przy użyciu środka siloksanowo-akrylowym o właściwościach hydrofobizujących i wzmacniających powierzchnię z zachowaniem wytycznych i obostrzeń producenta.

- Impregnację cegły i powierzchni szklwionych na wysokości poniżej 2,5 m, wykonać przy użyciu impregnatu z ochroną anty-graffiti.

Wypełnianie spoin

- Po oczyszczeniu cegły należy pobrać próbki fugi i dokonać doboru kolorystycznego zaprawy do spoinowania – Funcosil Fugenmortel (zużycie 5kg/m²).

SZ1 – ściana zewnętrzna

- cegła ceramiczna na zaprawie wapiennej 51 cm,
- ocieplenie płytami mineralnymi /lekki beton komórkowy/ do termomodernizacji budynków „zabytkowych” od wewnątrz np. Multipor od wewnątrz na lekkiej zaprawie murarskiej gr . 10 cm (lub inna technologia izolacji od wewnątrz dla budynków zabytkowych)
- zaprawa tynkarska mutlipor (lub odpowiednik) na siatce szklanej.

Izolacja pionowa ścian zewnętrznych typu lekkiego.

Obróbki blacharskie z blachy cynkowo-tytanowej 1mm.

Analiza programu renowacji

Przyjęto 13 typów zabiegów dla poszczególnych ścian zewnętrznych polegających na:

- TYP „0” - Na 100% powierzchni ściany środek hydrofobowy
- TYP „1” - Na 100% powierzchni ściany: usunięcie farby z cegły
- TYP „2” Na 100% powierzchni ściany: wymiana fug na głębokość połowy cegły
- TYP „3” Na 10% powierzchni ściany: wymiana cegły licowej na nowe
- TYP „4” Wymiana cegły licowej (100 % nowej lub rozbiórkowej cegły licowej) + iniekcja pozostałej cegły na pełną grubość ściany
- TYP „5” Wymiana cegły licowej na 100% powierzchni ściany
- TYP „6” Przemurowania na pełną grubość ściany ze zbrojeniem połączone z wymianą cegły licowej (20% powierzchni przemurowywanej wymaga nowej cegły)
- TYP „7” Wymiana całej ściany łącznie z licowymi (100% powierzchni ścian z nowych cegieł)
- TYP „8” Wymiana całej ściany łącznie z licowymi (100% powierzchni ścian z nowych cegieł) wraz ze zbrojeniem
- TYP „9” Wymiana cegły licowej w 50% powierzchni ściany
- TYP „10” Iniekcja na pełną grubość ściany w 50% powierzchni ściany
- TYP „11” Nadproża stalowe od zewnątrz obudowane „atrapą” nadproży ceglanych.
- TYP „12” Rozbiórka z odzyskiem i oczyszczeniem cegieł (mechanicznym, chemicznym)
Cegła będzie przeznaczona do uzupełnień i wymian na elewacji.
- TYP „13” Oczyszczenie z zaprawy tynkarskiej 100% pow. Ściany.

Dodatkowo należy:

Przyjąć wymianę i uzupełnienie kształtek ceglanych/ arkadki wężyki / w 50%

Przyjąć scalanie kolorystyczne elewacji i hydrofobizację elewacji.

Przyjąć izolację poziomą ścian fundamentowych – 100%

ELEWACJA PÓŁNOCNA.

Konieczne zabiegi (patrz rysunek): „0, 1, 2, 3, 4, 5, 7, 12.”

- TYP „0” Na 100% powierzchni ściany środek hydrofobowy: 146,35 m²
- TYP „1” Na 100% powierzchni ściany: usunięcie farby z cegły: 146,35 m²
- TYP „2” Na 100% powierzchni ściany: wymiana fug na głębokość połowy cegły: 146,35 m²
- TYP „3” Na 10% powierzchni ściany: wymiana cegły licowej na nowe: 1,76 m³
- TYP „4” Wymiana cegły licowej (100 % nowej lub rozbiórkowej cegły licowej) + iniekcja pozostałej cegły na pełną grubość ściany: 0,78 m³
- TYP „5” Wymiana cegły licowej na 100% powierzchni ściany: 1,05 m³
- TYP „7” Wymiana całej ściany łącznie z licowymi (100% powierzchni ścian z nowych cegieł)
 - CEGŁA PEŁNA: 5,37 m³
 - CEGŁA LICOWA: 1,46 m³
- TYP „12” Rozbiórka z odzyskiem i oczyszczeniem cegieł (mechanicznym, chemicznym)
Cegła będzie przeznaczona do uzupełnień i wymian na elewacji. 13,01 m³

ELEWACJA POŁUDNIOWA.

Konieczne zabiegi (patrz rysunek): „0, 1, 2, 3, 5, 6, 7, 12.”

- TYP „0” Na 100% powierzchni ściany środek hydrofobowy: 162,79 m²
- TYP „1” Na 100% powierzchni ściany: usunięcie farby z cegły: 162,79 m²
- TYP „2” Na 100% powierzchni ściany: wymiana fug na głębokość połowy cegły: 162,79 m²
- TYP „3” Na 10% powierzchni ściany: wymiana cegły licowej na nowe: 1,95 m³
- TYP „5” Wymiana cegły licowej na 100% powierzchni ściany: 0,42 m³
- TYP „6” Przemurowania na pełną grubość ściany ze zbrojeniem połączone z wymianą cegły licowej (20% powierzchni przemurowywanej wymaga nowej cegły):
 - CEGŁA LICOWA: 0,20 m³

- NOWA CEGŁA LICOWA: 0,05 m³
- TYP „7” Wymiana całej ściany łącznie z licowymi (100% powierzchni ścian z nowych cegieł):
 - CEGŁA LICOWA: 1,20 m³
 - CEGŁA PEŁNA: 6,41 m³
- TYP „12” Rozbiórka z odzyskiem i oczyszczeniem cegieł (mechanicznym, chemicznym)
Cegła będzie przeznaczona do uzupełnień i wymian na elewacji. 13,12 m³

ELEWACJA WSCHODNIA.

Konieczne zabiegi (patrz rysunek): „0, 1, 2, 3, 7.”

- TYP „0” Na 100% powierzchni ściany środek hydrofobowy: 115,39 m²
- TYP „1” Na 100% powierzchni ściany: usunięcie farby z cegły: 115,39 m²
- TYP „2” Na 100% powierzchni ściany: wymiana fug na głębokość połowy cegły: 115,39 m²
- TYP „3” Na 10% powierzchni ściany: wymiana cegły licowej na nowe: 1,38 m³
- TYP „7” Wymiana całej ściany łącznie z licowymi (100% powierzchni ścian z nowych cegieł):
CEGŁA LICOWA: 1,77 m³
CEGŁA PEŁNA: 6,51 m³

ELEWACJA WSCHODNIA.

Konieczne zabiegi (patrz rysunek): „0, 1, 2, 3, 5, 7, 12, 13.”

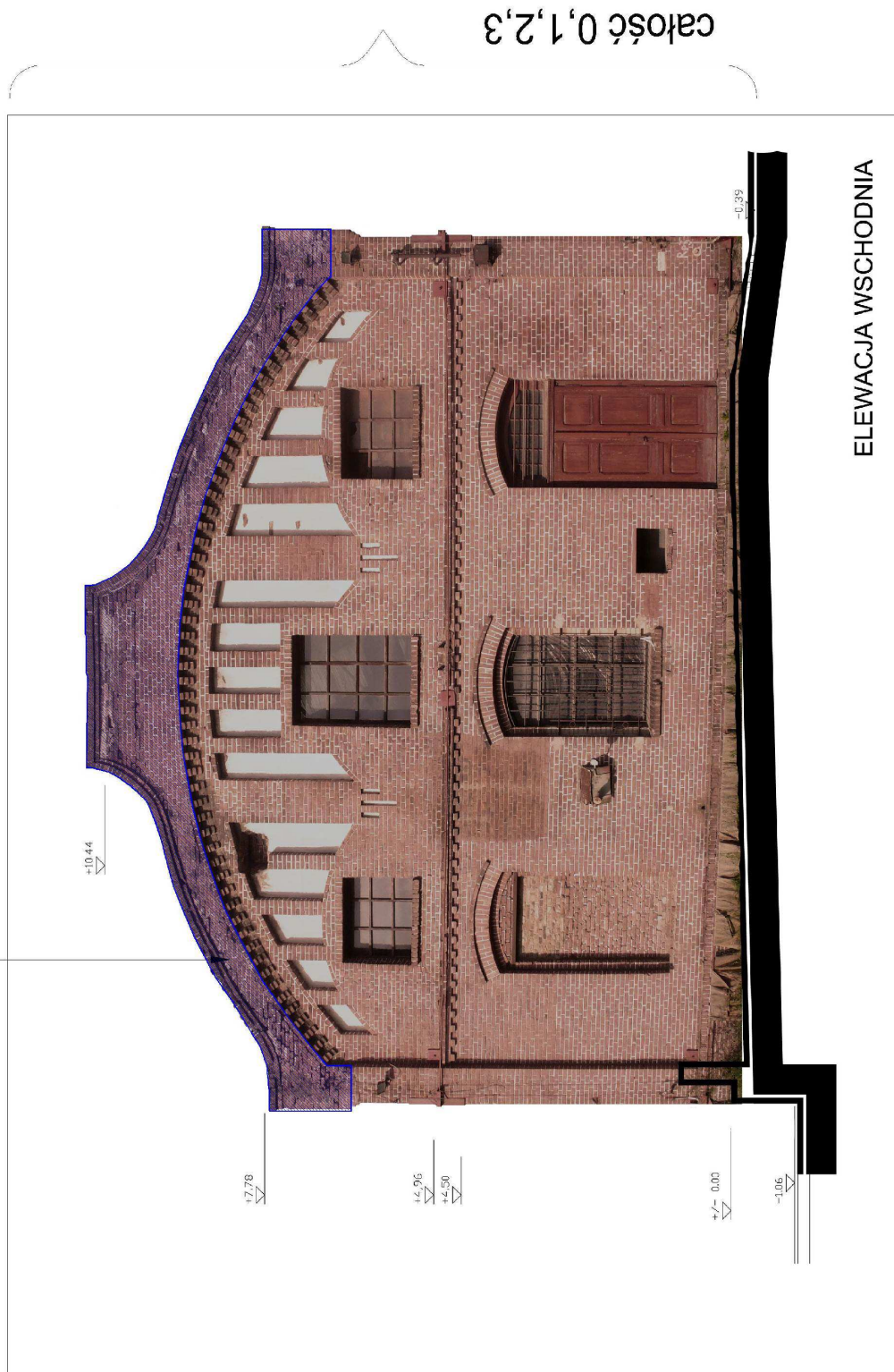
- TYP „0” Na 100% powierzchni ściany środek hydrofobowy: 120,75 m²
- TYP „1” Na 100% powierzchni ściany: usunięcie farby z cegły: 120,75 m²
- TYP „2” Na 100% powierzchni ściany: wymiana fug na głębokość połowy cegły: 120,75 m²
- TYP „3” Na 10% powierzchni ściany: wymiana cegły licowej na nowe: 1,45 m³
- TYP „5” Wymiana cegły licowej na 100% powierzchni ściany: 14,49 m³
- TYP „7” Wymiana całej ściany łącznie z licowymi (100% powierzchni ścian z nowych cegieł): CEGŁA LICOWA: 1,79 m³
CEGŁA PEŁNA: 6,58 m³
- TYP „12” Rozbiórka z odzyskiem i oczyszczeniem cegieł (mechanicznym, chemicznym)
Cegła będzie przeznaczona do uzupełnień i wymian na elewacji. 36,59 m³
- TYP „13” Oczyszczenie z zaprawy tynkarskiej 100% pow. ściany: 120,75 m²

ZAPOTRZEBOWANIE NA MATERIAŁ :

CEGŁA PEŁNA: 24,87 m³

CEGŁA LICOWA: 6,42 m³

7



ELEVACJA WSCHODNIA

POWIERZCHNIA ELEWACJI: 115,39m²

całość 0,1,2,3

7

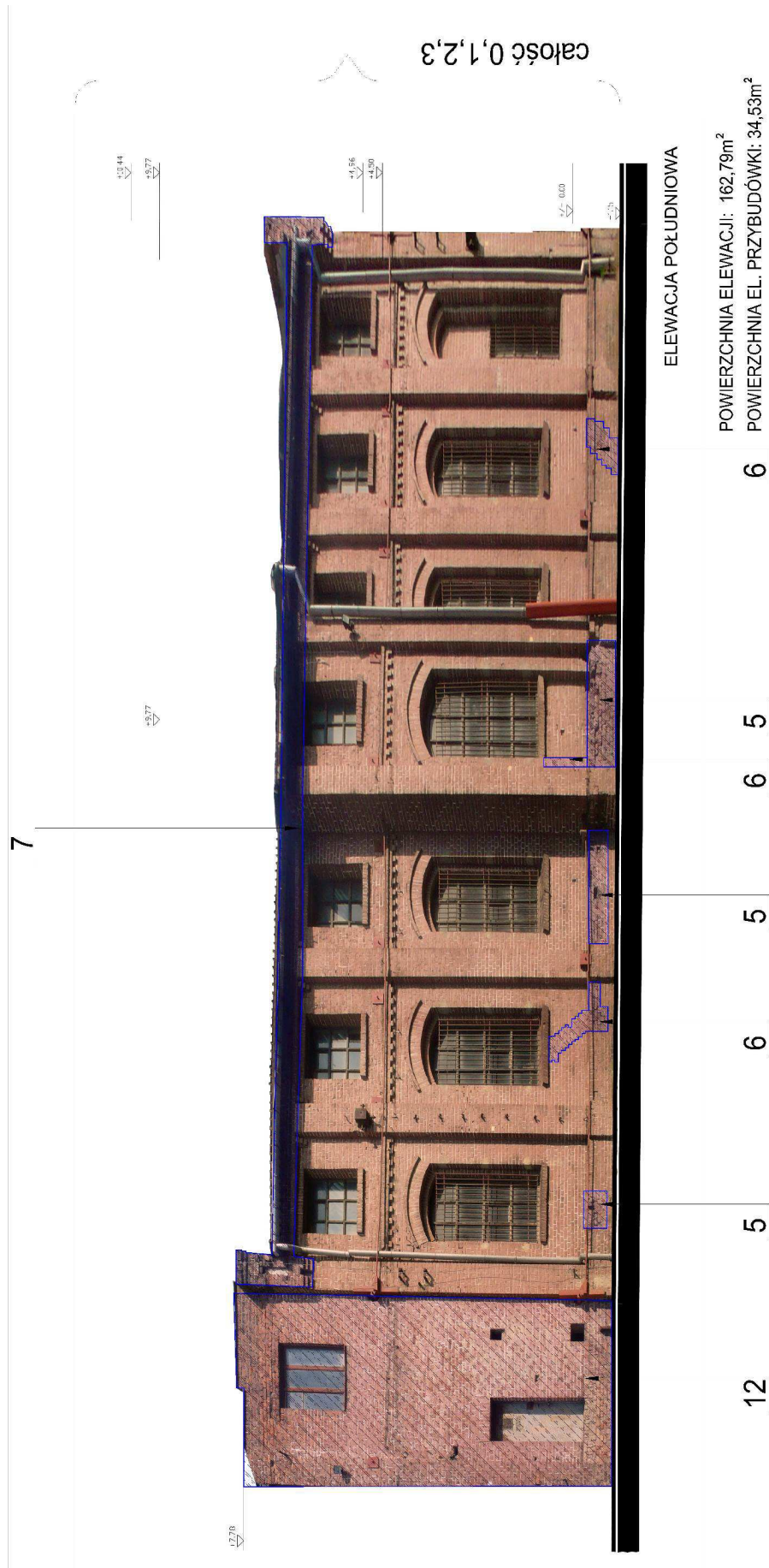


całość
0,1,2,3,5,12,13

ELEWACJA ZACHODNIA

POWIERZCHNIA ELEWACJI: 120,75m²
POWIERZCHNIA EL. PRZEBUDÓWKI: 96,30m²





A.1.7.8 ŚCIANY WEWNĘTRZNE

S1 – ściana wewnętrzna działowa 1

- Ścianka murowana z bloczków typu Ytong gr 11,5cm, na zaprawie cementowo-wapiennej wykończona tynkiem i warstwą wykończeniową wg pomieszczenia

S2 – ściana wewnętrzna – działowa 2

- konstrukcja z profili cw 100 i UW 100 z poszyciem z płyty gipsowo kartonowej gr. 12,5 mm
 - wypełnienie wełna mineralna
 - farba akrylowa lub płytki ceramiczne (w zależności od przeznaczenia pomieszczenia)
- W pomieszczeniach mokrych należy użyć płyt odpornych na działanie wilgoci.

S3 – ściana wewnętrzna działowa /instalacyjna/

- Ścianka murowana z bloczków typu Ytong gr 11,5cm, na zaprawie cementowo-wapiennej z dostawioną ścianką na profilach systemowych z poszyciem z płyt kartonowo-gipsowych. /W pomieszczeniach mokrych stosować płyty zielone/

S4 - Ścianka mobilna, akustyczna pomiędzy salą warsztatów a strefą wejścia /np. OPTIMAL/:

- 3 segmenty po 85 cm
- Elementy ściany zawieszone na torze górnym, mocowanym do stropu żelbetowego z prowadnicą instalowany w płaszczyźnie sufitu. System bez prowadnic podłogowych.
- Otwierane ręcznie.
- Akustyka min 42 dB.
- Materiał wykończeniowy płyta laminowana Biała i RAL 7047 (od strony sali warsztatów).
- Detal podwieszenia na rysunkach detali

Nadproża w ścianach działowych wykonać z elementów prefabrykowanych.

A.1.7.9 IZOLACJE

IZOLACJE PRZECIWWODNE

- membrana klejona na beton – np. preprufe 800 PA
- warstwa separująca folia PE grubości 0,2 mm
- bitumiczna membrana izolacyjna
- papa wierzchniego krycia 5 mm np. Bauder PYE PV 250 S5 lub równorzędna
- papa podkładowa 3 mm np. Bauder FLEX PV 4E lub równorzędna
- folia paraizolacyjna
- przepona pozioma – iniekcja grawitacyjna

IZOLACJE TERMICZNE

- polistyren ekstrudowany XPS /posadzki,/
- wełna mineralna – izolacja termiczna dachu typu Rockwool Superrock
- izolacja ścian zewnętrznych /lekki beton komórkowy/ do termomodernizacji budynków „zabytkowych” od wewnątrz np. Multipor

OKNA I DRZWI

WSPÓŁCZYNNIKI „k” PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH

Przyjęte do obliczeń wartości współczynników przenikania ciepła (grubości izolacji):

Nazwa przegrody	Typ	U [W/(m²·K)]	Opis
SZ56	SZ	0,28	Ściana zewnętrzna 56cm
SZ58	SZ	0,28	Ściana zewnętrzna 58cm
OD	OZ	1,7	Okno dachowe
OZ	OZ	1,4	Okno zewnętrzne
DZ	DZ	2	Drzwi zewnętrzne
PG	PG	0,53	Podłoga na gruncie
STW	StW	1,4	Strop
SW12	SW	2,04	Ściana wewnętrzna 12cm
SW13	SW	1,96	Ściana wewnętrzna 13cm
SW15	SW	1,82	Ściana wewnętrzna 15cm
DW	DW	5	Drzwi wewnętrzne
SD	SD	0,3	Dach

Przewiduje się wymianę okien istniejących. Nową stolarkę okienną należy wykonać w gabarytach, kształcie oraz z zachowaniem podziałów stolarki istniejącej, w kolorze antracytowym RAL 7016 nawiązującym do koloru stolarki obiektów sąsiednich.

Na elewacji południowej oraz wschodniej, w narożniku budynku odtworzono 2 okna wraz z parapetem ceglany w nawiązaniu do otworów sąsiednich. Okna te z uwagi na wcześniejsze obniżenie posadzki były częściowo замуrowane oraz miały obniżony poziom parapetu.

Wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych od strony zachodniej i wschodniej – RAL 7016/ widoczne ustojenie/, drzwi drewniane płycinowe z naświetlem

Otworki i wnęki okienne w elewacji zachodniej, po wyburzeniu przybudówki ,należy w całości odtworzyć w oparciu o elewację wschodnią. W centralnym oknie na piętrze zastosowano ślepe okno / z kratką wentylacji w kolorze antracyt/ z uwagi na funkcję wewnętrzną, zachowując przy tym oryginalny rysunek elewacji

DRZWI ZEWNĘTRZNE

DZ1 _ Drzwi zewnętrzne wykonać na zamówienie , jako drzwi płycinowe drewniane, (rysunek nawiązujący do drzwi istniejących) malowane lakierem barwiącym w kolorze antracyt z zachowaniem widocznego ustojenia) ślemię profilowane, naświetle w kolorze antracyt.

Ościeżnica oraz próg drewniane barwione jak drzwi. Wszelkie odstępstwa od projektu należy uzgodnić z projektantem i konserwatorem. Drzwi należy montować w istniejącym otworze w elewacji wschodniej i analogicznie odtworzonym otworze w elewacji zachodniej. Minimalna szerokość jednego skrzydła 90 cm, drugie skrzydło z możliwością blokowania.

Parametry drzwi:

Materiał - drewno lite klejone trójwarstwowo. Współczynnik przenikania ciepła nie mniej $U=2$ [W/(m²·K)]

Grubość skrzydła ok 68mm. Uszczelki podwójne, zamek listwowy z dwoma wkładkami patentowymi w klasie C, bolce antywłamaniowe. 3 zawiasy puszkowe 3d regulowane w trzech płaszczyznach, zabezpieczone przeciwwyważeniowo. Zamocowane we frezowanych kieszeniach w skrzydle drzwi. Próg z termoprzekładką, niski, wkręty mocujące ukryte. Klamka w kolorze chrom satyna, szyld antyrozwierceniowy.

Wypozażyć w System Włamania i Napadu wg projekt elektr.

Całość w klasie RC 3 zgodnie z PN-EN 1627

Drzwi wewnętrzne / np. BKT system/:

Ościeżnica stalowa obejmująca, regulowana, skrzydło płycinowe pokryte laminowaną okleiną HPL w kolorze RAL 7016 Brzezi lakierowane, malowane na kolor powierzchni. Wypełnienie skrzydła 3 pełne sprasowane płyty wiórowe. Rama wykonana z drewna egzotycznego Całość pokryta płytą HDF 2x3mm. Zawiasy 3 częściowe. Wykończenie na styku w ościeżnicy i ścianie w formie bruzdy.

Szczegóły rysunek - Zestawienie Stolarki.

Drzwi wewnętrzne o podwyższonej akustyce:

Drzwi wewnętrzne, płytowe, płycinowe Wypełnione wkładem z płyt wiórowych z korkiem. Rama skrzydła wykonana jest z drewna egzotycznego. Cała konstrukcja pokryta jest kompozytem HDF-Alu-HDF 2x6,5mm. Wykończenie drzwi laminowana okleina HPL Brzezi lakierowane na kolor powierzchni. Wypozażone w zamek podklamkowy oraz 3-częściowe zawiasy, uszczelkę opadającą.

Ościeżnica stalowa obejmująca w kolorze Ral 7016

Wypozażyć w kontrolę dostępu i system włamania i napadu zgodnie z zestawieniem stolarki i projektem elektr.

Drzwi należy wypozażyć we wkładki systemowe pracujące na zasadzie Master Key. Wymaga się rozbudowy istniejącego na obiekcie nowej siedziby Muzeum Śląskiego systemu klucza Master Key. Na nowym obiekcie Muzeum Śląskiego zastosowano system Grand Master Key firmy CES C. Ed. Schulze GmbH. Szczegóły należy uzgodnić na etapie realizacji robót.

OKNA ZEWNĘTRZNE

Okna zewnętrzne należy wykonać w istniejących otworach z zachowaniem dotychczasowych podziałów. Okna z izolowanych profili stalowych o cienkich szczelinach do obiektów „poprzemysłowych” w pełni oddające rysunek okien istniejących. Szerokość przekroju ościeżnicy ze skrzydłem ok 60mm profile pośrednie nieotwieralne 40mm. Kolor ślusarki – antracyt RAL 7016. Izolacja termiczna nie mniej niż $U=1,4 [W/(m^2 \cdot K)]$

Dopuszcza się szprosy klejone.

Okno_01, _02 wg rysunków zestawienia stolarki

Ślusarka stalowa cieńkoprofilowa, typu np. Jensen.

– okno wyposażone w roletę zaciemniającą izolującą światło, tkaninową mocowaną do sufitu. Elementy mocowania, rurka nawojowa aluminiowa malowana ral 7016. Tkanina kolor RAL „ściany okiennej”

Całość w klasie RC 3 zgodnie z PN-EN 1627

Okno_03, _04 wg rysunków zestawienia stolarki

Ślusarka stalowa cieńkoprofilowa, typu Jensen.

– rolety naokienne, wewnętrzne kasetonowe, kaseta w kolorze ral 7016, tkanina izolująca światło, kasetka wraz z prowadnicami aluminiowe w kolorze RAL 7016 Tkanina kolor biały.

Całość w klasie RC 1 zgodnie z PN-EN 1627, szyba P2A PN/EN 356

A.1.7.10 OTWORY W POŁACI DACHU

Świetlik_S1

W szczycie zamontować 2 świetliki systemowe, „kalenicowe”, dwuspadowe, konstrukcji aluminiowej w kolorze RAL 7016 wykonany w systemie np. FW50+SI z zastosowaniem profili krokwi o powiększonej szerokości z mocowaniem do podkonstrukcji stalowej. Za podstawę przyjęto cechy konstrukcyjne systemu FW50+SI firmy Schuco wraz z akcesoriami / lub równorzędny/

Wymogi techniczne:

- Izolacyjność termiczna, współczynnik $U_w < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ (z uwzględnieniem zestawów szklanych, okien dachowych, profili oraz zaburzeń brzegowych).
- Kategorie szczelności Infiltracja i szczelność na wodę opadową
Klasyfikacja: AE wg. DIN EN 12152 Klasyfikacja: RE(1200Pa) wg. DIN EN 12154
- Szklenie w kombinacji szklenia bezpiecznego ESG/VSG dwukomorowego. Dobór szkła uzgodnić z dostawcą szkła. Zespoleńie szkła na ramce szklarskiej ciepłej.
Pola nieprzeźierne wypełnione formowanymi panelami aluminiowymi ocieplonymi wełną mineralną.
- Słupy i rygle o stałej szerokości widokowej wewnątrz i zewnątrz 50 mm.
- Profile wykonane ze stopu AlMgSi 0,5 F22 wg DIN 1748 i DIN 17615.
- Głębokość słupów 85 mm.
- Głębokość rygli 90 mm.
- Grubość ścianek profili nie mniejsza niż 2 mm.
- Dobór profili wg obliczeń statycznych

Konstrukcja świetlika złożona z profili aluminiowych oraz innych elementów i akcesoriów systemowych stanowiących części łączące, uszczelniające i wykańczające.

Główne elementy nośne zorientowane do wnętrza obiektu, a krawędzie profili zaokrąglone.

Powierzchnie profili wykańczane powłokami lakierniczymi RAL 7016 wg. systemu kontroli jakości QALICOAT.

Konstrukcja świetlika odwadniana i przewietrzana z wykorzystaniem zasady kaskadowego odwodnienia i przewietrzania wrębowego płatwi i krokwi.

Wycięcia umożliwiające połączenie płatwi i krokwi są wykonywane w płatwiach. Połączenie płatwi z krokwiami następuje za pomocą dokładnie spasowanych łączników teowych i blachowkrętów. Gniazda uszczelki płatwi i krokwi muszą zachodzić na siebie.

Wszystkie sposoby łączenia płatwi i krokwi muszą odpowiadać warunkom statycznym.

Horyzontalne styki krokwi realizowane za pomocą systemowych łączników.

Dopuszcza się tolerancję połączeń profili nie większą niż 0,5 mm.

Płatwie uszczelnione są dodatkowo w miejscach styku z krokwiami za pomocą dwudzielnych uszczelki słupa.

Nieskrępowaną pracę w kierunku horyzontalnym zapewniają otwory podłużne w miejscach nakładania się płatwi na krokiew. Połączenia kątowe krokwi zrealizowano za pomocą systemowych aluminiowych profili łączących, przyciętych pod odpowiednim kątem i skręconych z profilami za pomocą śrub stożkowych z tulejami aluminiowymi.

Mocowanie szkła oraz paneli wypełniających realizowane przy użyciu listew dociskowych o wysokości 8,5mm na krokwiach i 6,5mm na płatwiach. Szczelność przed wodą opadową zapewniają systemowe uszczelki listew dociskowych, zaślepki z pvc listew dociskowych i taśma butylowa zamykająca szczelinę pomiędzy szybami lub panelami wypełniającymi.

Izolacyjność termiczną uzyskuje się za pomocą izolatorów termicznych SI ze spienionego PVC, które umieszczone są pomiędzy profilami nośnymi, a listwami dociskowymi.

Uszczelnienia pomiędzy profilami aluminiowymi, a wypełnieniami wykonywane są przy użyciu różnorodnej wysokości uszczeltek z EPDM.

Montaż świetlika do podkonstrukcji i bryły budynku realizuje się za pomocą konsol wykształconych indywidualnie i dopasowanych do geometrii świetlika oraz warunków statycznych. Specjalne ukształtowanie stopy krokwi aluminiowej wraz z listwami maskującymi umożliwia ukrycie miejsc mocowania.

Dodatkowe profile zakańczające umożliwiają wpięcie folii EPDM (wg. DIN 7863) co zapewnia prawidłowe uszczelnienie świetlika na stykach ze ścianką kolankową.

Konstrukcję świetlika łączy się z bryłą budowli za pomocą zewnętrznych i wewnętrznych folii uszczelniających z EPDM (wg. DIN 7863) z nawulkanizowaną "nóżką" zapewniającą szczelne przyleganie do konstrukcji świetlika. Zewnętrzna folia uszczelniająca (ciągła) leży w jednej płaszczyźnie poza systemem odprowadzania wody z konstrukcji świetlika i jest zamocowana do bryły budowli za pomocą dodatkowych profili zakańczających. Również w jednej płaszczyźnie, układa się i mocuje do bryły budowli oraz konstrukcji świetlika folię wewnętrzną paroizolacyjną.

W świetlik zamontowano okna dachowe w systemie AWS57RO z profilami o podwyższonej izolacyjności termicznej. Okna wyposażono w otwieranie ręczne za pomocą mechanizmu napędzanego drążkiem z korbą.

A.1.7.11 POSADZKI

P1 – odtworzona posadzka ceglana

- cegła 12,5 cm uzupełniana kostką drewnianą klejona zaprawą klejową uelastycznioną, całość zafugowana rozrobioną na rzadko zaprawą murarską do klinkieru
- jastrych 3,5 cm
- folia PE, warstwa rozdzielająca 0,2 cm
- polistyren ekstrudowany 6cm
- bitumiczna membrana izolacyjna na warstwie gruntu
- płyta posadzkowa wg proj. konstrukcji gr. 15cm

Cegłę posadzki oczyścić z zaprawy i zabrudzeń a następnie pokryć preparatem zabezpieczającym przed wnikaniem oleju, tłuszczu wody i brudu nie zmieniający koloru posadzki. /np. Funcosil OFS/

Przed przystąpieniem do prac należy wykonać próby odzysku materiału. W razie trudności z oczyszczeniem materiału dopuszcza się wymianę całego materiału na nowy. W przypadku różnicy w wymiarach w stosunku do przyjętego materiału poziom dopasować grubością ocieplenia w posadzce.

P2 – parkiet przemysłowy

- parkiet dqb bielony 2,3cm
- podłoga technologiczna
- pustka pomiędzy belkami stalowymi /min 4cm powyżej belek stalowych pustka na ankrowanie/
- płyta żelbetowa wg proj. konstrukcji 8cm
- sufit GK

Podłoga technologiczna np. Kanuf Camillo :

Elementami składowymi systemu są (od góry):

a) Warstwa nośna.

Warstwę nośną podłogi podniesionej stanowi płynny jastrych anhydrytowy zgodny z PN-EN 13813

Parametry warstwy nośnej:

- grubość minimalna: 35 mm;
- wytrzymałość na zginanie wg PN EN 13813 (C25): min. 5 N/mm²;
- wytrzymałość na ściskanie wg PN EN 13813 (F5): min. 25 N/mm²;
- moduł sprężystości: ok. 17 kN/mm²;
- maksymalne ugięcie: do 1/300 rozpiętości podłogi;
- klasa reakcji na ogień wg PN-EN 13501-1: A1 (niepalne)
-

b) Warstwa rozdzielcza.

Warstwę rozdzielczą pomiędzy płytą szalunkową a wylewką anhydrytową stanowi papier parafinowy.

c) Brzegowe taśmy dylatacyjne.

Brzegowe taśmy dylatacyjne stosowane są w miejscach styku podłogi ze wszystkimi przylegającymi elementami budowlanymi.

Parametry taśmy obwodowej

- materiał: styropian wraz z pianką PE z laminowanym pasmem folii;
- wymiary: grubość – 8 mm, wysokość – 100 mm, długość – 40 m.

d) Element szalunkowy.

Płyta szalunkowa o klasie DFIR 18 mm zgodna z PN EN 520.

Parametry elementu szalunkowego:

- wymiary: 600 mm x 1800 mm;
- grubość 18 mm;
- materiał: specjalna płyta gipsowa, impregnowana, obustronnie wzmocniona siatką z włókna szklanego;
- klasa reakcji na ogień wg PN-EN 13501-1: A2-s1,d0
- ciężar: około 18 kg/m²

e) Wsporniki.

Konstrukcję wsporczą podłogi podniesionej stanowią wsporniki stalowe z możliwością płynnej regulacji wysokości.

Parametry wsporników:

- siatka rozstawu: 600 mm x 600 mm;
- materiał: stal ocynkowana;
- gwint: M16 lub większy;
- klasa reakcji na ogień wg PN-EN 13501-1: A1 (niepalne) -

Inne właściwości:

- klasa obciążenia: 4. (Sprawozdanie z Badań nr 92/10 Katedra Budownictwa Betonowego Politechnika Łódzka);
- klasa odporności ogniowej: REI 30 od dołu
- Wskaźnik ważony wzdużnego poziomu uderzeniowego I Ln,f,w,R [dB] = 43 bez wykładziny z dylatacją. Stopień tłumienia odgłosu kroków Δ Lw,R [dB] = 24

P3 – płytki ceramiczne

- płytki ceramiczne na warstwie kleju 2 cm
- jastrych 3,5 cm
- folia PE, warstwa rozdzielająca 0,2 cm
- styropian ekstrudowany XPS 10 cm /warstwa wyrównująca poziom/
- polistyren ekstrudowany 6 cm
- bitumiczna membrana izolacyjna na warstwie gruntu
- płyta posadzkowa wg projektu konstrukcji 15 cm.

A.1.7.12 SUFITY

SU_01 Sufit gipsowo kartonowy na ruszcie systemowym, malowany 1 x podkładem gruntującym i 2 x farbą akrylową zmywalną, koloru białego. W suficie należy przewidzieć włązy rewizyjne, rozmieszczenie zgodnie z wytycznymi branż instalacyjnych

SU_02 Sufit akustyczny, płytowy z włókien mineralnych 600/600 mm, widoczne metalowe rusztowanie nośne, lakierowane piecowo na kolor podobny do RAL 9010 śnieżnobiały. Wpuszczane płyty z włókien mineralnych, grubość 16 mm, podobne do RAL 9010 śnieżnobiały. Strony dolne profili nośnych, profili łączących i profili ściennych widoczne od strony pomieszczenia. Górne pokrycie- warstwa izolacyjna grubość co najmniej 40 mm, jednostronnie powlekana czarną włókniną.

Izolacyjność akustyczna min Dnfw 40dB, pochłanianie dźwięku Rw 21

A.1.7.13 SCHODY I BALUSTRADY

Projektuje się schody wewnętrzne stalowe o nośności ogniowej R30 o stopnicach drewnianych - 2cm stanowiących okładzinę schodów. Wybarwienie drewna w kolorze dąb bielony, podstopnice - widoczna konstrukcja stalowa pełna. Konstrukcja stalowa malowana RAL 7016. Mocowanie stopnic ukryte / bez widocznych wkrętów/. Drewno malowane lakierem ogniochronnym, dekoracyjnym, przeźroczystym zachowującym naturalny rysunek drewna np. FireSmart ICOPAL.

Poręcz obustronna, podwójna /z dostosowaniem dla dzieci/ mocowana do ścian murowanych z pochwytem rurowym kolor RAL 7016 wysokość 110cm i 65cm.

Odcinek balustrady stalowej przy otworze schodowym, zabezpieczony dodatkowo szkłem bezpiecznym mocowanym punktowo – zabezpieczenie przed wspinaniem. Słupki balustrady mocowane bezpośrednio do konstrukcji stropu. /poniżej podłogi podniesionej/

Projektuje się balustrady stalowe przy oknach piętra mocowane do ścian, otwierane. Konstrukcja malowana proszkowo RAL 7016 /wg rys detalu /.

A.1.8 ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE

Z BUDYNKU DO WYKOŃCZENIA WNĘTRZ ZABRANIA SIĘ STOSOWANIA MATERIAŁÓW I WYROBÓW ŁATWOZAPALNYCH, KTÓRYCH PRODUKTY ROZKŁADU TERMICZNEGO SĄ BARDZO TOKSYCZNE LUB INSTENSYWNIE DYMIĄCE.

A.1.8.1 WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI ŚCIAN

Proponowane wykończenia powierzchni ścian:

F01 - Akrylowa farba lateksowa do wewnątrz, 1 klasa ścieralności / powyżej 5000 cykli/ matowa, kolor biały. Przeznaczenie – strefa wejściowa, klatka schodowa.

F02 - Dyspersyjna farba akrylowa, satynowa odporność na szorowanie klasa 1 kolor RAL 7047 Przeznaczenie wg rysunku – Wykończenie ścian.

F03 - Dyspersyjna farba akrylowa, satynowa odporność na szorowanie klasa 1 kolor BIAŁY Przeznaczenie – pomieszczenia o mniejszej intensywności użytkowania.

F04 - Dyspersyjna farba akrylowa, satynowa odporność na szorowanie klasa 1 kolor RAL 7045 Przeznaczenie wg rysunku – Wykończenie ścian.

F05 - Farba tablicowa czarna matowa. Przeznaczenie wg rysunku – Wykończenie ścian.

G01 Płytki ceramiczne szkliwione, gładkie, kolor biały, wymiar 30x60cm, gatunek 1, fuga biała. Wszystkie narożniki fugowane spoinami trwale elastycznymi.

Przeznaczenie – pomieszczenie toalet. Układ wg rysunków szczegółowych. Fuga 3mm

G02 Płytki ceramiczne szkliwione, kolor biały, wymiar 10x30cm

układane z przesunięciem o 1/3 /wnęki kuchenne/, Fuga kolor biały.

Przeznaczenie – aneksy kuchenne. Układ wg rysunków szczegółowych, Fuga 3mm

Powłoki malowane farbami malowanie 1x podkładem gruntującym i 2x farbami wg przeznaczenia.

A.1.8.2 WYKOŃCZENIOWE POSADZEK :

PO_01 Płytki ceramiczne, podłogowe kolor antracyt matowe 60x60

gatunek I, fuga w kolorze antracyt lub czarny. Powierzchnie odporne na ścieranie.

W pomieszczeniu 03 wykonać cokół z płytki podłogowej na wysokość 8cm. Fuga 3mm.

PO_03 Płytki gresowe, kolor antracyt/ciemny szary/ 30x30cm

gatunek I, fuga antracyt lub czarny, powierzchnią odporną na olej i kwasy, ścieranie się,

Cokół wykonać z płytek podłogowych h-8cm. Fuga 3mm.

PO_02 Posadzka ceglana, materiał pozyskany z rozebrania posadzki istniejącej uzupełniony o podobny kształtem i kolorem. Cegły oczyścić z zaprawy i zabrudzeń i ponownie ułożyć na nowej posadzce na zaprawie, fugować zaprawą. Zaimpregnować preparatem olejo- i hydrofobizującym i hydrofobizującym nie zmieniającym koloru materiału./ np. firmy Remmers/

Cokół wykonać z płaskowników stalowych 3mm, z góry frezowanych, kolor antracyt Ral 7016

PO_04 Odzyskane kostki drewniane, oczyszczone, ułożone ponownie i zaolejowane.

Ewentualnie uzupełnione materiałem zbliżonym do istniejącego / układ mieszany stare-nowe/.

PO-05 Podłoga podniesiona systemowa, monolityczna wykończona parkietem przemysłowym w kolorze dąb bielony. Powierzchnia parkietu lakierowana. Skrzynki instalacyjne w podłodze stal nierdzewna wypełniona materiałem posadzki. Przy ścianach wykończyć listwami podłogowymi w kolorze posadzki /dąb bielony/. Konstrukcja nośna podłogi niepalna, niezapalna płytą od strony podpodłogowej REI 30./ podłoga typu Camilio Knauf/

W miejscach styku dwóch rodzajów wykończeń /różne materiały wykończeniowe/ zastosować listwy dylatacyjne ze stali nierdzewnej , matowe – typ i profil dostosowany do materiałów, np. profile firmy Schlüter.

A.1.8.3 WYPOSAŻENIE TOALET

TALETA DAMSKA / MĘSKA

- 2 miski ustępowe ceramiczne wiszące, lejowe, kolor biały, deski sedesowe twarde z tworzywa duroplast, zawiasy metalowe, dł 51 cm
- 2 umywalki ceramiczne białe 40x50 w kształcie prostokątnym, montowane na ścianie, z otworem na baterie i otworem przelewowym. Syfon dekoracyjny owalny, chrom. Wysokość syfonu 128mm + regulacja 0-85mm z zaworem spustowym.

- 2 lustra, wymiary ok 110x90 i 120x90 grubość tafli min 4mm, montaż na klej do luster
- Grzejnik elektryczny wg projektu ogrzewania/ kolor biały/
- Pojemnik na papier x2
Pojemnik na duże role papieru toaletowego stal matowa, zaopatrzony w okienko umożliwiające kontrolę ilości papieru w pojemniku, dostosowany do papieru max średnica 25cm, ściana tylna pełna, pokrywa otwierana na zawiasach, zamykane na trwały, stalowy zamek bębnekowy szer 26cm, wys 28,5, gł 13cm
- Dozownik mydło w płynie x2
Stal matowa , pojemność zbiornika 0,5l, mydło uzupełniane z kanistra, zbiornik na mydło z tworzywa sztucznego, możliwość wyjęcia zbiornika do czyszczenia, Dozownik wyposażony w okienko do kontroli poziomu mydła. Zabezpieczony trwałym, stalowym zamkiem bębnekowym szer 20cm, wys 17,6, gł 9,5cm
- Suszarka do rąk x2
Materiał: stal nierdzewna szczotkowana matowa, sposób uruchamiania automatyczny (fotokomórka), Moc znamionowa: 1000 W, Prędkość: 29 000 obrotów na minutę, napięcie zasilania: 220-240 V , wymiary: 256 x 174 x 149 mm , czas suszenia: 14 - 17 sekund, poziom hałasu nie więcej niż 75 dB
- Szczotka do toalety x2
Szczotka wisząca, materiał stal nierdzewna szczotkowana. Możliwość wyciągnięcia pojemnika na szczotkę do umycia.
- Kosz na śmieci z pokrywką, /x3/
Kosz ze stali nierdzewnej matowej otwierany przyciskiem pedałowym, pojemność 12 litrów, zaopatrzony w wyjmowane plastikowe wiadro. wys. 39cm, średnica 25cm
- Wieszak na drzwi kabiny(x2), stal nierdzewna, montaż trwały

TOALETA NIEPEŁNOSPRAWNY

- 1 miska ustępowa wisząca dostosowana dla osób niepełnosprawnych,
Miska lejowa wisząca, ceramiczna, kolor biały, z rura odpływową 40 cm. Deska twarda z tworzywa Duroplast. Specjalnie wzmocnione zawiasy metalowe
- 1 umywalka dla osób niepełnosprawnych,
Umywalka ceramiczna, biała z otworem na baterie i przelewem szer. 55cm, z syfonem podtynkowym / elementy widoczne odpływu ze stali nierdzewnej/ i z sitkiem odpływowym
Mocowana na śrubach
- Lustro uchylne ok 40x60 cm dostosowane dla niepełnosprawnych,
Materiał: stal nierdzewna (rama), szkło (lustro), wykończenie: mat. Wymiary lustro: 400 x 600 mm, grubość tafli: 4 mm, kąt nachylenia: 40°
- Grzejnik elektryczny wg projektu ogrzewania,
- Komplet uchwytów uchylnych dla niepełnosprawnych przy toalecie, Materiał stal nierdzewna matowa. Możliwość składania na ścianę
- Pojemnik na papier x1
Pojemnik na duże role papieru toaletowego stal matowa, zaopatrzony w okienko umożliwiające kontrolę ilości papieru w pojemniku, dostosowany do papieru max średnica 25cm, ściana tylna pełna, pokrywa otwierana na zawiasach, zamykane na trwały, stalowy zamek bębnekowy szer 26cm, wys 28,5, gł 13cm
- Dozownik mydło w płynie x1

Stal matowa , pojemność zbiornika 0,5l, mydło uzupełniane z kanistra, zbiornik na mydło z tworzywa sztucznego, możliwość wyjęcia zbiornika do czyszczenia, Dozownik wyposażony w okienko do kontroli poziomu mydła. Zabezpieczone trwałym, stalowym zamkiem bębnowym
szer 20cm, wys 17,6, gł 9,5cm

- Suszarka do rąk x1

Materiał: stal nierdzewna szczotkowana matowa, sposób uruchamiania: automatyczny (fotokomórka), Moc znamionowa: 1000 W, Prędkość: 29 000 obrotów na minutę, napięcie zasilania: 220-240 V , wymiary: 256 x 174 x 149 mm , czas suszenia: 14 - 17 sekund, poziom hałasu nie więcej niż 75 dB

- Szczotka do toalety x1

Szczotka wisząca, materiał stal nierdzewna szczotkowana. Możliwość wyciągnięcia pojemnika na szczotkę do umycia.

- Kosz na śmieci z pokrywką,

Kosz ze stali nierdzewnej matowej otwierany przyciskiem pedałowym, pojemność 12 litrów, zaopatrzony w wyjmowane plastikowe wiadro. wys. 39cm, średnica 25cm

- Wieszak na drzwi kabiny, stal nierdzewna, montaż trwały.

- Przewijak dla niemowląt ścienny składany na ścianę, / kolor biały/

Materiał: termoplastyczny polietylen, wyposażony zapinany i regulowany pas bezpieczeństwa z nylonu chroniący dziecko przed wypadnięciem, Pomocniczy uchwyt na torbę: 2 szt.
Montaż do ściany na śrubach, pozycja montażu pozioma Wymiary: wysokość 400 mm / szerokość 860 mm, głębokość w pozycji rozłożonej: 460 mm . Obciążenie maksymalne: statyczne 113 kg (testowany do 177kg), Waga : 9 kg

- Roleta zamykająca aneks gospodarczy: ok 180x80 kolor RAL 7016.

Akcesoria łazienkowe ze stali nierdzewnej z jednej linii produktów.

W toalecie dla niepełnosprawnych należy zamontować wpust kanalizacyjny podłogowy z syfonem oraz armaturę czerpalną ze złączką do węża.

Szczegółowe rozmieszczenie elementów wyposażenia na rysunkach detali.

A.1.8.4 WYPOSAŻENIE ANEKSÓW KUCHENNYCH

Wyposażenie aneksów kuchennych wg rysunków detali.

- Podajnik ręczników papierowych x2

Podajnik ręczników wykonany ze stali nierdzewnej , z zamkiem stalowym bębnowym, maksymalny wkład 600 listków, z wizjerem kontroli stanu napełnienia. Wys 265 mm, szer 280 mm, gł 100 mm

- Oświetlenie podszafkowe 2x kpl.

Obudowa dyfuzor z tworzywa sztucznego, podstawa z metalu

- Szafki zabudów kuchennych wyposażone w okucia firmy nie gorszej niż firmy „Blum”

Zawiasy z regulacją w 3 płaszczyznach, z mechanizmem wspomaganiem otwarcia na docisk TIP ON.

- Zlewozmywak x2

Zlewozmywak okrągły, faktura len, średnica 45cm, głębokość 18cm z przelewem
bateria kuchenna satynowa,

A.1.8.5 WYPOSAŻENIE SALI WARSZTATÓW

Sala warsztatów wyposażona w elementy stałe związane z funkcją warsztatów i teatralną:

- 6 trawersów scenicznych 1-rurowych podwieszanych do konstrukcji stropu. Lokalizacja wg rysunków architektury. Trawersy służące instalacji reflektorów scenicznych i elementów wyposażenia scenicznego.

Długość 8m, kolor RAL 7016.

- Uchwyt sufitowy do projektora, teleskopowy, uniwersalny, Rozstaw otworów do montażu ruchomy uniwersalny, Możliwość obrotu 360 st. System chowania kabli.

A.1.8.6 MASZYNY STOLARSKIE

Zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi zostaną odnowione maszyny, stanowiące wyposażenie stolarni i zamontowane zgodnie z nową aranżacją architektoniczną. Do bezwzględnego pozostawienia i konserwacji przeznaczone są:

Tokarka przystosowana do napędu centralnego:

Maszyna jest zdekompletowana, widoczne wielokrotne przemalowania pow. zewnętrznych korpusu powodują w wielu miejscach złuszczenia powłok malarskich. Na korpusie zachowały się tabliczki w tym tabliczka znamionowa producenta. CARL HAAK Werkzeugmaschinen Leipzig – Eutritzsch.

Piła taśmowa:

Maszyna jest sprawna. Na korpusie nie zachowały się oznaczenia producenta.

Należy przeprowadzić ostrożny demontaż wszystkich maszyn i przekazać je inwestorowi. Program konserwacji nie jest elementem prac wykonawczych.

A.1.9 INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Projektowany budynek zostanie wyposażony w następujące instalacje techniczne:

- instalacja wodociągowa i kanalizacyjna
- kolektory słoneczne
- instalacja elektryczna i oświetleniowa
- instalacja odgromowa
- instalacja wentylacji bytowej i klimatyzacji
- systemy i urządzenia p. pożarowe
- oświetlenie ewakuacyjne

Wszystkie przebiegi instalacji przez ściany wewnętrzne typu ytong z zastosowaniem nadproży systemowych.

Montaż centrali NW1 za pośrednictwem blaszek będących na wyposażeniu centrali / rys 33/

Bezpośrednio montowane do stropu żelbetowego.

Centrala NW2 montowana na dodatkowej konstrukcji stalowej wsporczej wydanej w projekcie konstrukcji.

Cokoły pod wentylatory dachowe wydane w projekcie konstrukcji.

A.1.10 ZABEZPIECZENIA BUDOWLANE I MECHANICZNE

Zabezpieczenia budowlane i mechaniczne winny być zgodne z wymogami Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 1 grudnia 2008r. w sprawie zabezpieczenia zbiorów w muzeach przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym zniszczeniem lub utratą zbiorów oraz sposobów przygotowania zbiorów do ewakuacji w razie powstania zagrożenia (Dz.U. 2008 Nr 229 poz.690 z późniejszymi zmianami).

A.1.11 HYDRANTY

Hydranty HP 25 zgodne z projektem instalacji wod-kan. Skrzynki hydrantowe z gaśnicą wbudowane w ścianę, szafka kolor biały.

A.1.12 WIDNA – podnośnik dla niepełnosprawnych / np. Meta 500

Parametry techniczne:

- Napęd hydrauliczny.
- Udźwig Q=500kg / 5 osób lub osoba niepełnosprawna na wózku z osobą towarzyszącą.
- Prędkość jazdy min 0,15 m/s.
- Ilość przystanków 2.
- Jazda kabiną i przywołanie kabiny na przystanek z kaset wezwań poprzez jednokrotne naciśnięcie przycisku dyspozycji jazdy.
- Drzwi szklane teleskopowe, przesuwne dwupanelowe, podwójne kabinowe/ stal nierdzewna/ i przystankowe szklane.
- Wysokość podnoszenia ok. 4,65 m.
- Kabina ok 1100 x 1400 mm 2 strony szklane.

Standard wykonania:

- podłoga kabiny blacha aluminiowa, dach kabiny z oświetleniem punktowym, bez prawa wstępu osób
- ściany kabiny 2 strony przeszklone jedna strona panele metalowe pokryte laminatem plastycznym, panel sterowy wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w duże przyciski dyspozycji jazdy z przyciskiem „ALARM“, przycisk zatrzymania „STOP“, wyświetlacz pozycji kabiny, poręcz okrągła poręcz wykonana ze stali nierdzewnej
- Konstrukcja szybu stalowa malowana Ral 7016, obudowa szklona mocowana punktowo, szyb od góry otwarty. Kabiny wykonana ze stali malowanej Ral 7016.
- Moc silnika 2,2 kW.
- Wymiar drzwi min 900x2000.
- Wyposażenie dodatkowe: awaryjny zjazd na przystanek podstawowy po zaniku napięcia wraz z otwarciem drzwi, awaryjne oświetlenie kabiny, oświetlenie podstawowe wyłączane oraz załączane automatycznie, automatyczny zjazd na przystanek podstawowy po czasie, samopoziomowanie, alarm. ograniczenie dostępu do urządzenia poprzez blokadę sterowania stacyjką z kluczykiem,
- Zasilanie 230V, 50Hz / 20A.
- Temperatura pracy +5 oC; +40 oC.
- Konserwacja co 30 dni, zgodnie z ustawą o Dozorze Technicznym, wykonywana przez osoby przeszkolone z odpowiednimi uprawnieniami.

A.1.13 KOLORYSTYKA-ELEWACJI

Ze względu na zabytkowy charakter obiektu utrzymano istniejącą kolorystykę elewacji cegły naturalnej czerwonej oraz wstawki z tynku cementowo – wapiennego w kolorze odtwarzającym kolorystykę zastaną. Papa kryjąca dach w kolorze czarnym, rynny oraz obróbki blacharskie z blachy cynkowo - tytanowej.

Stolarka okienna i drzwiowa w kolorze RAL 7016 /antracyt/.

3. UWARUNKOWANIA OGÓLNE DLA OBIEKTU

A.1.14 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Przebudowywany obiekt znajduje się na obszarze Muzeum Śląskiego. Znajduje się w zachodniej części obszaru Muzeum, w bezpośrednim sąsiedztwie budynku M1/15 – „Rezydencja Artystów”.

- Budynek - niski, wysokość $h = 10,44\text{m}$
- 2 kondygnacje naziemne
- kondygnacje podziemne nie występują.

A.1.15 ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SASIADUJĄCYCH.

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem istniejącym z zachowaniem wymaganych odległości od budynków sąsiednich, wg wymagań §271.1.Dz.U. 75/2002 poz.690. Odległość od bezpośrednio sąsiadującego budynku wynosi 9,5 m.

A.1.16 PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH.

W przedmiotowym budynku pod względem palności, w zdecydowanej większości znajdować się będą stałe materiały palne. Nie przewiduje się możliwości magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo jak np. gazy lub ciecze łatwo zapalne lub materiały pirotechniczne.

A.1.17 PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

A.1.18 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB W POMIESZCZENIACH.

Budynek M1/18 zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Ze względu na przebywanie w obiekcie grup zorganizowanych, zakłada się możliwość jednoczesnego pobytu osób:

- poziom +1, część widowiskowa – 50 osób
- poziom +1, część wystawiennicza – 50 osób.

A.1.19 OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH.

Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych nie występuje.

A.1.20 PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE.

W budynku występuje jedna strefa pożarowa. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynku niskiego, wielokondygnacyjnego, kategorii zagrożenia ludzi ZL III wynosi 8000m² i nie jest przekroczona.

A.1.21 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Klasa odporności pożarowej budynku „D”, ze względu na możliwość obniżenia wymaganej klasy („C”) w budynku dwukondygnacyjnym oraz gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją jest na wysokości nie większej niż 9m nad poziomem terenu (poziom stropu 4,65m).

- główna konstrukcja nośna - R 30,
- konstrukcja dachu - bez wymagań,
- strop - REI 30,
- ściany zewnętrzne - EI 30.
- ściany wewnętrzne - bez wymagań,
- przekrycie dachu - bez wymagań.

Brak pomieszczeń technicznych koniecznych do wydzielenia pożarowego.

A.1.22 WARUNKI EWAKUACJI, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE) ORAZ PRZESZKODOWE.

Warunki ewakuacji przyjęto jak dla pomieszczeń, w których mogą przebywać ludzie w grupach poniżej 50 osób.

Warunki ewakuacyjne zachowane. W pomieszczeniach od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz budynku długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40 m. Ewakuacja kondygnacji +2 odbywa się przez nieobudowaną klatkę schodową. Długość

dojść ewakuacyjnych dla ZL III przy jednym dojściu 30m, z czego maksymalnie 20m znajduje się na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Szerokość drzwi zewnętrznych, służących do ewakuacji z zachowaniem 0,6 m na każde 100osób, lecz nie mniej niż 0,9m.

Drogi ewakuacyjne wyposażone w oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu co najmniej 1Lx na powierzchni drogi i czasie świecenia 1godziny. Oświetlenie ewakuacyjne wyposażone w system monitorowania stanu opraw.

A.1.23 SPOSOBY ZABEZPIECZENIA PRZECIWOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ.

Instalacja elektryczna w budynku zaprojektowana została zgodnie z PN-IEC 60364. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych w tym między innymi PN-IEC-60364-4:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe, PN-IEC-60364-4-482:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych. Ochrona przeciwpożarowa, PN-IEC-60364-5-56:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.

Instalacja elektryczna zgodna z PN z głównym przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy wejściu do budynku.

Instalacja ogrzewcza z pompy ciepła – ogrzewanie bezpieczne pożarowo.

Instalacja gazowa nie występuje.

Instalacja odgromowa zgodna z PN, ochrona podstawowa.

Instalacja wentylacyjna zgodna z PN, przewody z materiałów niepalnych.

Przepusty instalacyjne przechodzące przez elementy budowlane, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60 lub REI 60 o klasie odporności ogniowej tych elementów tj. EI 60 (dopuszcza się nie instalowanie przepustów dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych wprowadzonych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno sanitarnych).

A.1.24 DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH

W budynku występują urządzenia przeciwpożarowe - oświetlenie ewakuacyjne, przeciwpożarowy wyłącznik prądu oraz hydranty.

W obiekcie nie przewiduje się stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej oraz urządzeń oddymiających.

A.1.25 WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

Budynek w każdej części wyposażony w gaśnice proszkowe 6kg typu ABC w ilości po 1 szt. na każde 300 m² powierzchni z zachowaniem 30 m długości dojścia do sprzętu.

A.1.25.1 PRZECIWOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ I DROGI POŻAROWE

Wymagane przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę wynosi 10 dm³/s. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę zapewnia miejska sieć wodociągowa. Na sieci wodociągowej w odległości do 75 m od budynku znajdują się jeden hydrant nadziemne Dn 80 umożliwiające wymagany pobór wody przy ciśnieniu nie mniejszym niż 0,2 MPa.

Do budynku zapewniono dojazd pożarowy projektowanym układem dróg dojazdowych. Droga pożarowa przebiega z wzdłuż dłuższego boku budynku po jego północnej stronie i jest oddalona 5-15 m od budynku. Szerokość drogi pożarowej wynosi co najmniej 4,0 m i umożliwia przejazd bez potrzeby cofania. Najmniejszy promień zewnętrznego łuku wynosi co najmniej 11 m, a jej dopuszczalny nacisk na oś wynosi co najmniej 100 kN.

A.1.26 W ZAKRESIE BHP i ERGONOMII

Przyjęte rozwiązania funkcjonalne i użytkowe zabezpieczają wymagania BHP.

Aranżację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych przedstawiają rysunki rzutów, ich układ i wyposażenie w pełni zabezpieczają warunki określone w rozporządzeniu M.P.i P.S z 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /Dz.U.nr 129 z 1997 poz. 844/.

- Instalacja wodociągowa zostanie wykonana zgodnie z PN-92/B-01706 a kanalizacja zgodnie z PN-92/B-01707.
- Instalacje elektryczne zostaną wykonane wg zasad podanych w poprzednich punktach opisu.
- Natężenie oświetlenia, co najmniej w wysokości ustalonej w PN 84/E-02033.
- Ochrona przeciwporażeniowa zostanie zrealizowana zgodnie z PN-92/E-05009/41.
- Temperatura w pomieszczeniach zgodnie z PN-82/B-02402.

A.1.27 W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek przystosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

Do budynku prowadzi podjazd zewnętrzny, zaprojektowano przystosowaną toaletę. Piętro budynku dostępne poprzez windę hydrauliczną.

A.1.28 W ZAKRESIE WYMAGAŃ SANITARNYCH

Na kondygnacji +1 obiekcie zaprojektowano główny blok toalet ogólnodostępnych dla odwiedzających w tym toaleta dla niepełnosprawnych. W budynku zastosowano wentylację mechaniczną i klimatyzację zgodnie z projektem instalacji sanitarnych

A.1.29 WYKORZYSTANIE ŚRODOWISKA NATURALNEGO

W obiekcie zainstalowano kolektory słoneczne w pełni pokrywające zapotrzebowanie na ciepłą wodę.

Do celów grzewczych i chłodniczych zainstalowano pompę ciepła powietrze freon, która pobiera energię cieplną, korzystając z zasobów środowiska naturalnego, powietrza.

Dodatkowo duże przeszklenia w ścianach zewnętrznych i duży świetlik dachowy zapewnia dogodne oświetlenie światłem naturalnym obu kondygnacji.

A.1.30 W ZAKRESIE KOORDYNACJI PROJEKTOWO WYKONAWCZEJ.

A.1.30.1 DETALE

Detale, szczegóły architektoniczne wydane w części rysunkowej, a także wydawane będą w ramach koordynacji inwestycji z procesem budowlanym.

A.1.30.2 WYPOSAŻENIE STAŁE

Do wyposażenia stałego należy komplet urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, wod-kan. oraz wyposażenie w pomieszczeniach socjalnych. Całość wydana w ramach projektów technologicznych oraz projektach branżowych.

4. TECHNOLOGIA OBIEKTU.

A.1.31 DANE OGÓLNE

Podstawową funkcją projektowanego obiektu będzie funkcja wystawienniczo-dydaktyczna.

A.1.32 OPIS TECHNOLOGII.

Nie dotyczy

A.1.32.1 PRACOWNICY

W projektowanym obiekcie nie przewiduje się osób stale zatrudnionych. Obsługę budynku stanowić będą pracownicy Głównego Gmachu Muzeum, czasowo udostępniający obiekt dla zwiedzających lub dla uczestników warsztatów.

A.1.32.2 UTRZYMANIE PORZĄDKU I CZYSTOŚCI

Do celów porządkowych stosować się będzie atestowane środki chemiczne dostarczane w postaci koncentratów. Przewiduje się utrzymanie porządku i czystości przez firmę specjalistyczną obsługującą Główny Gmach Muzeum. Aneks porządkowy dostępny jest z toalety osób niepełnosprawnych.

Podłogi podniesione piętra w których znajdują się puszkę podłogowe należy czyścić na sucho. Większe zabrudzenia czyścić zwilżonym / nie mokrym/ mopem.

A.1.32.3 GOSPODARKA OPAKOWANIANIAMI, ŚMIECIAMI I ODPADAMI

Wszystkie odpady usuwane będą przez wyspecjalizowaną firmę na podstawie stałej umowy zawartej przez Główny Gmach Muzeum.

A.1.32.4 TECHNOLOGIA – UWAGI KOŃCOWE

We wszystkich pomieszczeniach tzw. mokrych, podlegającym reżimowi sanitarnemu stasuje się:

- Posadzki łatwo zmywalne, gładkie, nienasiąkliwe, łatwo zmywalne
- Spadki 1-1,5% do kanalizacyjnych wpustów podłogowych
- Oświetlenie, temperatura i wilgotność pomieszczeń dostosowana do wykonywanych czynności i spełniające wymagania BHP,
- Instalacje wod- Kan, mechanicznej (klimatyzacji), elektryczne , co i cwu zgodnie z projektami branżowymi.

5. UWAGI KOŃCOWE

Projekt opracowano zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Po zaakceptowaniu przez poszczególnych Wykonawców przedmiotowej dokumentacji, wprowadzenie jakichkolwiek zmian konstrukcyjnych, budowlanych lub materiałowych wymagać będzie pisemnych uzgodnień z autorami projektu i Inwestorem.

1. Nie wolno traktować rysunku jako szablonu (chyba, że opisano inaczej).
2. W odniesieniu do wszystkich elementów obowiązuje zasada sprawdzenia wymiarów bezpośrednio na placu budowy po uprzednim wykonaniu robót ogólnobudowlanych części żelbetowej.
3. Wymiary podane opisowo są nadrzędne nad tymi odczytanymi ze skali rysunku.
4. Obowiązuje zasada nadrzędności rysunków rozrysowanych w większej skali (np. 1:10) nad rysunkami rozrysowanymi w skali mniejszej (np. 1:100).
5. W przypadku ewentualnej rozbieżności w wymiarach pomiędzy rysunkami ogólnymi i detalami podstawą wymiarowania są rysunki detali.
6. W przypadku ewentualnej rozbieżności w wymiarach pomiędzy rysunkami detali i rysunkami konstrukcyjnymi podstawą wymiarowania są rysunki konstrukcji.

7. Integralną częścią niniejszej dokumentacji są części branżowe, opisy, specyfikacje i karty katalogowe. Dokumentację należy rozpatrywać łącznie z odrębnymi opracowaniami.
8. Nie wolno prowadzić robót w przypadku stwierdzenia niezgodności, lub w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia odniesień do pozostałych branż. Wszystkie ewentualne niezgodności wyjaśnić w ramach nadzoru autorskiego.
9. W razie wystąpienia podczas budowy przypadków nie uwzględnionych w niniejszym opracowaniu, Wykonawca proponuje rozwiązanie i uzgodni je z projektantem.
10. Wszelkie ingerencje w rozwiązania projektowe, również technologiczne i materiałowe, wymagają uzgodnienia w ramach nadzoru autorskiego. Wprowadzenie zaakceptowanych rozwiązań zamiennych zobowiązuje Wykonawcę do wprowadzenia zmian w powykonawczej dokumentacji technicznej.
11. Do wszelkich robót należy stosować materiały i środki posiadające niezbędne aktualne atesty i dopuszczenia, zgodnie z ich kartami katalogowymi, przestrzegając przepisów bhp i ppoż.
12. W sprawach nieokreślonych w dokumentacji technicznej należy kierować się:
 - warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - polskimi normami
 - instrukcjami, wytycznymi, atestami techniki budowlanej
 - instrukcjami, wytycznymi i specyfikacjami technicznymi producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych
 - przepisami technicznymi instytucji kontrolujących jakość materiałów i robót
 - sztuką budowlaną
13. Wszystkie podane w niniejszej dokumentacji materiały i technologie są podawane dla przykładu, jako element wzorcowy, dla określenia wymaganego wysokiego standardu technicznego realizacji. Wszystkie podane „z nazwy” rodzaje materiałów należy przyjmować jako ustalenie obligatoryjne w zakresie kształtu, koloru, faktury oraz właściwości technicznych. Dopuszcza się równoważniki materiałowe o cechach i parametrach technicznych równorzędnych lub wyższych niż podane z nazwy elementy wzorcowe.
14. W ramach wykonywanych prac Wykonawca zobowiązany jest opracować „wytyczne realizacji inwestycji”, dotyczy przede wszystkim technologii i zabezpieczeń przy robotach rozbiórkowych. Ponadto obowiązek opracowania planu BIOZ spoczywa na kierowniku budowy.

GLIWICE grudzień 2013

ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE – SPIS RYSUNKÓW :

Architektura:

01_RZUT PARTERU	skala 1:50
02_RZUT PIĘTRA	skala 1:50
03_RZUT DACHU	skala 1:50
04_PRZEKRÓJA A-A, B-B	skala 1:50
05_PRZEKRÓJ C-CI	skala 1:50
07_ELEWACJA PÓŁNOCNA	skala 1:50
08_ELEWACJA POŁUDNIOWA	skala 1:50
09_ELEWACJA WSCHODNIA	skala 1:50
10_ELEWACJA ZACHODNIA	skala 1:50
11_POSADZKI PARTER	skala 1:100
12_POSADZKI PIĘTRO	skala 1:100
13_RZUT SUFITÓW PARTER	skala 1:100
14_RZUT SUFITÓW PIĘTRO	skala 1:100
15_WYKOŃCZENIE ŚCIAN PARTER	skala 1:100
16_WYKOŃCZENIE ŚCIAN PIĘTRO	skala 1:100
17_ZESTAWIENIE STOLARKI_DRZWI WEWNĘTRZNE	skala 1:50
18_ZESTAWIENIE STOLARKI_DRZWI ZEWNĘTRZNE	skala 1:50
19_ZESTAWIENIE STOLARKI_OKNA ZEWNĘTRZNE	skala 1:50
20_ZESTWIENIE STOLARKI _ŚWIE TLIK DACHOWY	skala 1:50
21_DETAL_TOALETA MĘSKA	skala 1:25
22_DETAL_TOALETA DAMSKA	skala 1:25
23_DETAL_TOALETA NIEPEŁNOSPRAWNY	skala 1:25
24_DETAL_ANEKS KUCHENNY PARTER	skala 1:25
25_DETAL _ANEKS KUCHENNY PIĘTRO	skala 1:25
26_DETAL _BALUSTRADY	skala 1:50
27_DETAL BALUSTRADA OKIENNA	skala 1:20
28_DETAL _OKAP RYNNOWY	
29_DETAL_OBRÓBKA WNĘK OKIENNYCH	
30_DETAL_PRZEJŚCIA PRZEZ DACH	
31_DETAL_MOCOWANIE KOLEKTORA SŁONECZNEGO	
32_DETAL_ŚCIANKA AKUSTYCZNA	
33_DETAL_BŁASZKI MONTAŻOWE CENRALI „NW1”	
34_DETAL_SWIE TLIK DACHOWY	
35_WIZUALIZACJE PARTER	
36_WIZUALIZACJE PIĘTRO	

